



Centrálna obstarávacia agentúra

Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra

IČO: 36 847 488, IČ DPH: SK 2022 470 923

www.centralna.sk, nr@centralna.sk

Výzva na predloženie cenovej ponuky „*Materská škôlka – Prístavba MŠ II. etapa*“

podľa § 117 a násl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní - zákazka s nízkou hodnotou na
stavebné práce nie bežne dostupné na trhu

1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie

Obec Nitrianske Hrnčiarovce

so sídlom: Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

zastúpená: Mgr. Anna Vrabelová, starostka obce

IČO: 00611182

DIČ: 2021103194

bankové spojenie: PRIMA banka a.s.

číslo účtu IBAN: SK53 5600 0000 0008 0358 7001, SWIFT: KOMASK2X

Krajina: Slovenská republika, kraj : nitriansky

Internetová adresa (URL): www.nitrianskehrnciarovce.sk

V zastúpení: COA s.r.o., Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra

Kontaktná osoba pre VO: Ing. Peter Sládečka

Telefón: 0907899349

Elektronická pošta: vo@centralna.sk

Internetová adresa: sw.evob.sk

2. Predmet zákazky

Predmetom zákazky je realizácia prístavby – II. etapa Materskej škôlky v obci Nitrianske Hrnčiarovce. Predpokladaná hodnota zákazky na realizáciu stavebných prác: **149.902,00 € bez DPH určená na základe naceného rozpočtu projektantom stavebného diela**

3. Názov predmetu zákazky: „*Materská škôlka- Prístavba MŠ – II. etapa*“

4. Rozdelenie predmetu zákazky na časti

Požaduje sa ponuka na celý predmet zákazky, obhliadka miesta predmetu zákazky sa odporúča.

5. Opis predmetu zákazky

Predmetom obstarávania je prístavba materskej škôlky nadväzujúca na realizovanú I. etapu výstavby v rozsahu určenom výkazom výmer v sprievodnej dokumentácii.

6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet: 45214100-1 Stavebné práce na stavbe budov materských škôl

7. Zdroj finančných prostriedkov

Obec Nitrianske Hrnčiarovce má zo zákona prijatý a schválený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na obdobie rokov 2016-2020. V rámci Strategického cieľa – Zvýšiť kvalitu života obyvateľov obce, Priorita č. 2 Aktivity obce udržateľne využívajúce kvalitné životné prostredie, Opatrenie 2.1 Dobudovať sociálnu infraštruktúru a služby, medzi ktoré je zaradená aj výstavba chýbajúcej materskej školy. PHSR obce nadväzuje aj na opatrenia PHSR Nitrianskeho samosprávneho kraja, konkrétne Priorita IV: Infraštruktúra, špecifický cieľ 3: Skvalitnenie sociálnej infraštruktúry, opatrenie 3.2 Modernizácia školských a kultúrnych zariadení, rámcová aktivita: modernizácia a obnova zariadení predškolskej výchovy a školských zariadení vrátane materiálno-technického vybavenia.

Predmet zákazky bude financovaný z finančných zdrojov EÚ, Integrovaný regionálny operačný program IROP-PO2-SC221-2016-10 Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, Prioritná os 2 – Lahší prístup k efektívnosti a kvalite verejným službám a z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa.



Zmluvné ceny budú maximálne a nebude možné ich zvyšovať. Cena za dodaný predmet zákazky bude uhrádzaná v súlade so zmluvnými podmienkami. Lehota splatnosti vystavenej faktúry bude **30 dní od jej riadneho doručenia**. Verejný obstarávateľ neposkytuje žiaden preddavok úspešnému uchádzačovi a úspešný uchádzač nie je oprávnený podmieňovať svoje plnenie žiadnym poskytnutím zabezpečenia a/alebo plnenie zo strany obstarávateľa.

8. Trvanie zmluvy alebo lehota pre skončenie dodávky

Realizácia a predpokladané ukončenie dodávky: 12 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

9. Podmienky účasti

§ 32 ods. 2 písm. e) doloženým dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, doklad predložený ako originál alebo úradne overená kópia

§ 34 ods. 1 písm. b) Uchádzač preukáže technickú alebo odbornú spôsobilosť predložením zoznamu stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia.
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ. Ak takého potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah na základe ktorého boli uskutočnené. Verejný obstarávateľ požaduje za minimálnu požadovanú úroveň zoznam zmlúv (stavebných prác) uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, t. j. referenčné obdobie rovnakého alebo podobného predmetu zákazky.

Uchádzač predloží k zoznamu potvrdenia (referenčné listy) s minimálnym realizovaným nákladom **140.000 € bez DPH** alebo ekvivalent tejto hodnoty.

Potvrdenia (referenčné listy) musia byť originál alebo úradne overené kópie. V prípade predkladania referencií zverejnených na portáli UVO je postačujúce uviesť informáciu o zverejnení.

Za práce rovnakého alebo podobného charakteru sa budú považovať stavebné práce podľa § 43c) ods. 1) nebytové budovy podľa zákona 50/1976 Z.z. Doklad bude predložený ako originál alebo úradne overená kópia.

§ 34 ods. 1 písm. c) Uchádzač preukáže technickú alebo odbornú spôsobilosť predložením údajov o technikoch alebo technických orgánoch, najmä tých, ktorí sú zodpovední za kontrolu kvality bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k uchádzačovi. Ak ide o zákazku na stavebné práce, tých, na ktorých sa môže uchádzač alebo záujemca obrátiť so žiadosťou o vykonanie týchto prác.

Verejný obstarávateľ požaduje doložiť doklad o odbornej spôsobilosti osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho podľa osobitného predpisu v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení alebo iný, obsahom a rozsahom ekvivalentný doklad vydaný príslušnou inštitúciou v inom štáte v overenej fotokópii alebo vo fotokópii s originálom otlačku pečiatky a originálom podpisu odborne spôsobilej osoby pre vykonávanie činnosti stavbyvedúceho pre odbor pozemné stavby.

Súčasťou dokladov bude **Prehlásenie**, že odborne spôsobilá osoba je jeho zamestnancom, ak odborne spôsobilá osoba nie je zamestnancom uchádzača, jej čestné vyhlásenie, že bude k dispozícii na plnenie tejto zákazky. Odborne spôsobilá osoba predloží **profesný životopis** na preukázanie odbornej praxe v predmete obstarávania minimálne 5 rokov.



10. Obsah ponuky:

- Doklady potrebné na splnenie podmienok účasti § 32 a § 34 ZVO
- Návrh na plnenie kritérií – výkaz výmer
- Harmonogram prác vyjadrený v týždňoch
- Návrh zmluvy v jednom výtlačku

11. Lehota a miesto na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk – dátum: **08.06.2018 čas: 10:00 hod.**

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť:

Centrálna obstarávacía agentúra s.r.o., Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra

12. Cena

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v Eurách.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- sadzba DPH a výška DPH
- cena celkom vrátane DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta

13. Ponuka

Uchádzač vloží ponuku do jednej samostatnej nepriehľadnej obálky/obalu. Obálka/obal ponuky musí byť uzatvorený, prípadne zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu a označený požadovanými údajmi podľa bodu .

Na obálke/obale ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:

- adresa miesta predkladanie ponúk
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- označenie „*zákazka s nízkou hodnotou – neotvárať*“
- označenie heslom súťaže „*Materská škôlka – Pristavba II. etapy*“

14. Otváranie ponúk:

Dátum a čas otvárania ponúk: **08.06.2018 o 14:00 hod.**

15. Kritériá na hodnotenie ponúk

1. Cena za realizáciu prác

Najnižšia cena za predmet obstarávania v € s DPH vrátane všetkých nákladov

16. Lehota viazanosti ponúk

31.12.2018

17. Ďalšie informácie

Podľa § 11 ZVO nesmie verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora (Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť osobám:



Centrálna obstarávacia agentúra

Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra

IČO: 36 847 488, IČ DPH: SK 2022 470 923

www.centralna.sk, nr@centralna.sk

- a) poskytovateľa nenávratného finančného príspevku a ním poverenými osobami,
- b) Najvyšším kontrolným úradom SR, príslušnou Správou finančnej kontroly, Certifikačným orgánom a nimi poverenými osobami,
- c) Orgánom auditu, jeho spolupracujúcimi orgánmi a nimi poverenými osobami,
- d) splnomocneným zástupcom EK a EDA,
- e) osobami prizvanými orgánmi uvedenými vyššie v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES

Objednávateľ ako prijímateľ NFP má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Prijímateľom a Dodávateľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa NFP, neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto VO, bude povinný:

a) uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaj o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia v súlade s § 41 ods. 3 zákona o VO,

b) mať v Registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod v súlade so zákonom. V prípade, že úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy v lehote do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 ods. 4 až 9 zákona o VO, ak bol na uzavretie zmluvy písomne vyzvaný, nepredloží doklady a/alebo dokumenty uvedené v tomto bode, resp. nebude mať úspešný uchádzač alebo jeho subdodávateľa podľa zákona 315/2016 Z.z. v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod, verejný obstarávateľ to bude považovať za neposkytnutie riadnej súčinnosti a bude postupovať podľa zákona.

Potvrdenia, doklady a iné dokumenty požadované v oznámení, musia byť predložené ako prvopisy/originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

18. Použitie elektronickej aukcie

Nepoužije sa.

19. Zodpovedná osoba

Meno zodpovednej osoby: Ing. Peter Sládečka

V Nitre 31.05.2018



Centrálna obstarávacia agentúra
Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra
IČO: 36 847 488, IČ DPH: SK 2022 470 923
www.centralna.sk, nr@centralna.sk



Verejný obstarávateľ: **Obec Nitrianske Hrnčiarovce**

Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

Názov zákazky: „*Materská škôlka – Prístavba MŠ II. etapa*“

Návrh uchádzača na plnenie kritéria

Obchodné meno uchádzača

Adresa alebo sídlo uchádzača

IČO

IČ DPH

Kontaktná osoba:

e-mail:

telefónny kontakt:

Kritérium hodnotenia ponúk:	Cena v €	DPH 20%	Cena celkom
Cena diela			

Potvrdzujem, že údaje uvedené v tomto vyhlásení sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.

V dňa

.....

Podpis

meno a priezvisko štatutárneho zástupcu



ZMLUVA O DIELO (ďalej len zmluva)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Nitrianske Hrnčiarovce

so sídlom: Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

zastúpená: Mgr. Anna Vrábelová, starostka obce

IČO: 00611182

DIČ: 2021103194

bankové spojenie: PRIMA banka a.s.

číslo účtu IBAN: SK53 5600 0000 0008 0358 7001, SWIFT: KOMASK2X

Krajina: Slovenská republika, kraj: nitriansky

Internetová adresa (URL): www.nitrianskehrnciarovce.sk

Krajina: Slovenská republika

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu

Oddiel:, vložka č.

Zastúpený:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.

Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – postup zadávania zákazky podľa § 117 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie: **“Materská škôlka- Prístavba MŠ II. etapa”** v rozsahu určenom výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.4 Miesto uskutočnenia prác: Materská škôlka, Nitrianske Hrnčiarovce
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu diela, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny diela na dohodnutú odplatu za vykonanie diela.



- 3.6 Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť osobám:
- a) poskytovateľa nenávratného finančného príspevku a ním poverenými osobami,
 - b) Najvyšším kontrolným úradom SR, príslušnou Správou finančnej kontroly, Certifikačným orgánom a ním poverenými osobami,
 - c) Orgánom auditu, jeho spolupracujúcimi orgánmi a ním poverenými osobami,
 - d) splnomocneným zástupcom EK a EDA,
 - e) osobami prizvanými orgánmi uvedenými vyššie v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES

Čl. IV.

Termín uskutočnenia prác

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 4.1.1 začať s plnením predmetu zmluvy do 2 pracovných dní odo dňa prebratia staveniska
 - 4.1.2 ukončiť práce do 12 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska
- 4.2 V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predlží termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 10 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

Čl. V.

Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta. Cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Položkovitý rozpočet stavby tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:
- cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky:**
- hodnota DPH 20 %:**
- cena celkom vrátane DPH:**
- Slovom:
- 5.3 V cene podľa tohto článku bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba:
- a) za vykonané naviac práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác, ktoré neboli obsiahnuté vo výkaze výmer (resp. naviac práce spočívajú v zmene množstiev oproti množstvám z výkazu výmer) a naviac práce podľa požiadavky objednávateľa.



Potreba naviac prác avizovaná zhotoviteľom alebo požiadavka objednávateľa na naviac práce bude zapísaná do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu naviac prác a výšku požadovaného zvýšenia zmluvnej ceny bez zbytočného odkladu. V prípade vykonávania naviacprác môže zhotoviteľ pristúpiť iba v tom prípade, ak požiadavka na takéto naviacpráce s ich finančným dopadom bude schválená objednávateľom a následne po podpísaní dohody o ich realizácii štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že zhotoviteľ vykoná naviac práce bez odsúhlasenia objednávateľom, objednávateľ ich nebude akceptovať.

b) v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH

5.5 Ceny za práce naviac budú účtované nasledovne:

- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ocenenom výkaze výmer,
- b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien obvyklých v príslušnom časovom období, v ktorom boli práce realizované.

5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané na základe jednotkových cien, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvná cena podľa čl. V ods. 5.2 tejto zmluvy je dohodnutá ako **maximálna cena**, obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela (vrátane DPH, cla, poistenia a iných poplatkov) a je platná počas celej doby vykonávania diela. Dohodnutá cena obsahuje predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien stavebných prác a materiálov a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy. Za správnosť kalkulácie zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ po dôkladnom zvážení zadania prehlasuje, že je schopný podľa neho zrealizovať dielo v plnom rozsahu, v požadovanej kvalite za cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi ihneď po splnení podmienok ustanovených v ods. 6.3 tohto článku zmluvy. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny. **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.** Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
- 6.3 Zhotoviteľ vystaví faktúru až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry. Súpis vykonaných prác a dodávok z ponukového rozpočtu zhotoviteľa potvrdí objednávateľ do 3 pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, ak so súpisom vykonaných prác objednávateľ nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený súpis vykonaných prác, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami objednávateľa, objednávateľ odsúhlasí v rovnakej lehote ako pôvodný súpis. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie a označenie položiek v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy. Povinnou prílohou faktúry je aj zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie stavby nezmenia svoj bežný účet, uvedený v čl. I. tejto zmluvy z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.
- 6.5 Faktúru zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu objednávateľa, inak sa faktúra nepovažuje za doručeníu. Faktúra – daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.



Čl. VII.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela uvedených v projektovej dokumentácii.
- 7.2 Objednávateľ má právo dielo neprevziať len v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 7.3 V prípade, ak objednávateľ neprevezme dielo termíne vopred oznámenom zhotoviteľom ako deň preberacieho konania, po uplynutí dňa určeného ako deň začatia preberacieho konania, ak sa objednávateľ bezdôvodne nedostavil na preberacie konanie a/alebo objednávateľ bez uvedenia dôvodu nepodpísal protokol o odovzdaní a prevzatí diela, dielo sa považuje za splnené a odovzdané.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a projektovej dokumentácie a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ vytknúť už v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval.
- 8.4 Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľ'a bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť. Oznámenie vád musí byť písomné a uplatnené bez zbytočného odkladu. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy do 3 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a. V prípade, ak nie je technicky možné odstrániť vady do 3 dní, zmluvné strany sa dohodnú na dlhšej lehote na odstránenie týchto vád.

Čl. IX.

Podmienky uskutočnenia prác

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávatel'a o priebehu vykonávaných prác a riadiť sa jeho pokynmi. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebný denník
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzvať objednávatel'a na jej prevzatie. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy v preberacom konaní sa spíše zápisnica.



- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa, alebo subjektu, ktorý je v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred.
- 9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný a zároveň sa zaväzuje strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť osobám.
Oprávnené osoby na výkon kontroly/ auditu sú najmä:
- a) poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) Protimonopolný úrad Slovenskej republiky,
 - d) Kontrolné orgány Európskej únie,
 - e) Orgán auditu Výbor pre vnútorný audit a vládny audit, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - f) splnomocnený zástupca Európskej komisie (EK) a Európskeho dvora audítorov (EDA),
 - g) osoby prizvané orgánmi uvedenými vyššie v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky (SR) a Európskeho spoločenstva (ES).

Čl. X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade, že sa zhotoviteľ omešká so začatím prác na prevzatom stavenisku má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý deň omeškania so začatím prác.
- 10.3 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa bodu 8.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý deň omeškania.
- 10.5 Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na prípadnú náhradu škody ktorejkoľvek zmluvnej strany.

Čl. XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto Zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy. Spôsob odstúpenia od Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.2 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, viac ako 5 dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 11.3 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou, ak:



- 11.3.1 Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia, bude zahájené exekučné konanie,
- 11.3.2 Vykonané práce budú fakturované v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo budú opakovane nárokované fakturovaním,
- 11.3.3 Zhotoviteľ použije iné materiály, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebným dozorom, objednávateľom, alebo zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami zmluvy o dielo, ak zmeny v realizácii diela neboli odsúhlasené stavebným dozorom, objednávateľom, ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu alebo strate diela alebo jeho častí, materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam dohodnutým v tejto zmluve, zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, prípadne ak neplatí dohodnuté poistné,
- 11.3.4 Zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu,
- 11.3.5 Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonávaním diela viac ako 10 pracovných dní bez odôvodnenia
- 11.3.6 Bola vykonaná akákoľvek zmena predmetu zmluvy bez súhlasu objednávateľa
- 11.3.7 Nastalo preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie aktivít dohodnutých v tejto zmluve súvisiacich s činnosťou zhotoviteľa,
- 11.3.8 Boli poskytnuté nepravdivé alebo zavádzajúce informácie, resp. neposkytnuté informácie v súlade s podmienkami tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa
- 11.4 V prípade, ak príde k odstúpeniu od tejto zmluvy, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi stavby preukázateľné vynaložené náklady a pomernú časť z ceny diela úmernú miere, do akej je dielo rozpracované ku dňu zániku tejto zmluvy.
- 11.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy najmä ak:
- bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
- 11.6 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.7 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť bez uplatnenia akýchkoľvek sankcií v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto Zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, ktorým je Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tejto Zmluvy.

Čl. XII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Záväzkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 12.5 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu tejto zmluvy o dielo a účinnosť na základe ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č.1 – nacenový výkaz výmer
 - Príloha č.2 – údaje o subdodávateľoch



Centrálna obstarávacía agentúra

Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra
IČO: 36 847 488, IČ DPH: SK 2022 470 923
www.centralna.sk, nr@centralna.sk



- 12.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.
- 12.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Nitrianske Hrnčiarovce dňa

V, dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ



OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

Cieľom projektu je prístavba II. etapy materskej škôlky v obci Nitrianske Hrnčiarovce s potrebným materiálo-technickým vybavením. Prístavba MŠ bude zároveň novostavbou, ktorá z časového a funkčného hľadiska nadviaže na prvú etapu, ktorá je zrealizovaná. Prvá aj druhá etapa vytvoria spolu jeden funkčný celok, úplne novú MŠ, nakoľko infraštruktúra predprimárneho vzdelávania v obci vôbec neexistuje. Zrealizovaním prístavby, chce verejný obstarávateľ zabezpečiť kvalitné predprimárne vzdelávanie s cieľom zvýšenia a zlepšenia zaškolenosti detí, žijúcich na území obce.

Realizácia stavby je navrhovaná ako novostavba s jedným nadzemným podlažím. Je to prístavba k prvej etape. Prístavba (resp. II. etapa) je vnútorne – dispozične rozčlenená na tieto časti:

- Miestnosť 1,01 – chodba, šatňa – 20,40 m²
- Miestnosť 1,02 – herňa – 73,40 m²
- Miestnosť 1,03 – spálňa – 46,06 m²
- Miestnosť 1,04 – kúpeľňa detí – 21,82 m²
- Spolu 161,68 m²

Základné technické a objemové ukazovatele objektu: obostavaný priestor - 1 101,88 m³, zastavaná plocha - 203,62 m² a celková úžitková plocha 161,68 m²

Projekt vhodne rieši aj:

- novú strešnú konštrukciu (plochá strecha) – hydroizolačná strešná EPDM membrána, súčasťou sú aj TiZn klampiarske výrobky
- nové výplne otvorov – hliníkové s izolačným trojsklom, pričom vnútorné aj vonkajšie dvere sú navrhované ako bezbariérové
- vnútorné maľby sú navrhované podľa druhu a účelu miestností, napr. v hygienických zariadeniach sú navrhované nad dlažbou vodeodolné nátery
- vonkajšie spevnené plochy sú navrhované so zámkovej dlažby hr. 60 mm, s plochou 46,6 m²

Nová budova je riešená aj po stránke elektroinštalácií, zdravotníckych a vykurovania kotlom na zemný plyn (vrátane prípravy TUV). Pre ovládanie vykurovacieho okruhu prístavovanej časti objektu (etapy II k etape I.) bude slúžiť diaľkové ovládanie, pričom je navrhované teplovodné podlahové kúrenie.

II.etapa - Prístavba má vyriešené aj potrebné únikové cesty a je navrhovaná tak, aby spĺňala všetky požiaro-bezpečnostné predpisy. Plánované osadenie objektu MŠ je vo voľnom priestranstve (parcela č. 741/2), pričom architektonicky vhodne doplní mozaiku školských stavieb na obecných pozemkoch školského areálu. Dispozícia má tvar písmena „L“, ktorá sa zväčšuje o ďalšiu triedu s príslušenstvom. Celý objekt je navrhnutý vo vysoko energetickom štandarde, technologicky sa jedná o drevostavbu, ktorej hlavným konštrukčným prvkom je nosný drevený CLT panel hrúbky 85 mm s rôznou povrchovou úpravou. Z energetického posudku vyplýva, že objekt svojimi navrhovanými parametrami spĺňa požiadavky na ultranízkoenergetické budovy A1. Verejný obstarávateľ má vypracovanú projektovú dokumentáciu pre úroveň stavebného povolenia, ktoré je vydané a právoplatné. Z hľadiska majetkovo-právneho sa bude projekt realizovať na majetku obce. Dotknuté parcelné číslo 741/2 je vo vlastníctve obce.

Navrhovaný stavebný objekt MŠ je navrhovaný ako plne bezbariérový príslušnými opatreniami, ktoré zohľadňujú princípy univerzálneho navrhovania podľa čl. 9 a 19 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím a požiadavky v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Týmto opatreniami sú:

1. bezbariérový vstup
2. WC pre imobilných
3. bezprahové dvere upravené pre vozičkárov
4. šírka chodby vyhovujúca rozmerom pre stretnutie dvoch vozičkárov
5. znížené parapety a kľučky
6. madlá na rampe
7. vytvorenie potenciálnych parkovacích miest pre 2% návštevníkov so zdravotným postihnutím – vozičkári
8. presklené dvere aj okná opatrené zvýrazňovacím pásom – ochrannou fóliou vo výške 1500 mm – zreteľne viditeľnou oproti pozadiu



Centrálna obstarávacía agentúra

Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra
IČO: 36 847 488, IČ DPH: SK 2022 470 923
www.centralna.sk, nr@centralna.sk

Navrhované opatrenia spĺňajú požiadavku vyhlášky MŽP č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Po dokončení všetkých sa osadí novoobstarané materiálo-technické vybavenie, ktoré vhodne doplní sfunkčnenie novej triedy ako aj školskej jedálne a výdajne. Predpokladaná dĺžka realizácie je 12 mesiacov, pričom sa najprv zrealizujú stavebné práce a následne vnútorné vybavenie škôlky.

Podrobné informácie, spôsob uskutočňovania stavebných úprav vrátane požiadaviek na materiálové a technické zabezpečenie sú uvedené v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer.

Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov stanovenie ceny, ktorá bude akceptovať všetky stanovené podmienky a uchádzači nebudú naceňovať iné položky, ako sú stanovené vo výkaze výmer vrátane materiálových podmienok. Uchádzač je povinný dodržať množstvo, druh a kvalitu stavebného materiálu uvedeného v rozpočte a v technických podkladoch.

Pozn.: Požadované vlastnosti sú uvedené ako minimálne. V prípade, že uchádzač v navrhovaných technických vlastnostiach použije ekvivalenty, musí uchádzač odbornými dokladmi preukázať, že ním navrhované riešenie zodpovedá minimálne verejným obstarávateľom požadované technické vlastnosti, alebo je progresívnejšie. Tárcha dôkazu je na uchádzačovi.



Centrálna obstarávacía agentúra

Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra
IČO: 36 847 488, IČ DPH: SK 2022 470 923
www.centralna.sk, nr@centralna.sk



Príloha č. 2 k Zmluve o dielo

Údaje o subdodávateľoch

P. č.	Obchodné meno subdodávateľa	IČO	Sídlo	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	Podiel subdodávky	Predmet subdodávky

V prípade, že zhotoviteľ nepredpokladá žiadnych subdodávateľov uvedie v prvom prázdnom riadku tabuľky vyjadrenie „Zhotoviteľ do času uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“.

(Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa: v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)

(Podiel subdodávky: Suma v percentách, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia uvedenej v ponuke uchádzača)

Meno, priezvisko a titul:

Dátum :

.....

Podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa